



### SUPERFICIES UTILES

Baño 1	3.5 m <sup>2</sup>
Baño 2	3.0 m <sup>2</sup>
Cocina	0.0 m <sup>2</sup>
Cocina-estar-comedor	24.5 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	10.5 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	6.6 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10.3 m <sup>2</sup>
Entrada	0.0 m <sup>2</sup>
Estar-comedor	0.0 m <sup>2</sup>
Tendedero (*)	0.8 m <sup>2</sup>
Terraza (*)	2.7 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUPERFICIE UTIL VIVIENDA</b>	<b>61.9 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA PROPIA VIVIENDA</b>	<b>70.5 m<sup>2</sup></b>

(\*): En las terrazas y tendederos, se contabiliza como superficie útil, el 50% de la superficie total de las terrazas y tendederos

Plano de **PLANTAS 1<sup>a</sup>-2<sup>a</sup>-3<sup>a</sup>. VIVIENDA B**

e:1/75

**05**



Proyecto  
Fase  
Expediente

**EDIFICIO DE 12 VIVIENDAS Y GARAJES**

ESTUDIOS PREVIOS  
2020A.....

Situación  
Fecha

Parcela PR2. AU 3 "Ategi". BERASTEGI  
DICIEMBRE 2020

Estudio de Arquitectura y Urbanismo [CB2 Arquitectura]

e.mail: fca @ cb2arquitectura.com

Arquitecto FERNANDO CARAZO AMUNDARAIN

Promotor CONSTRUCCIONES ABURUZA SL  
Redactor CB2 Arquitectura SLP

movil: 606 465 439